LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : mai 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

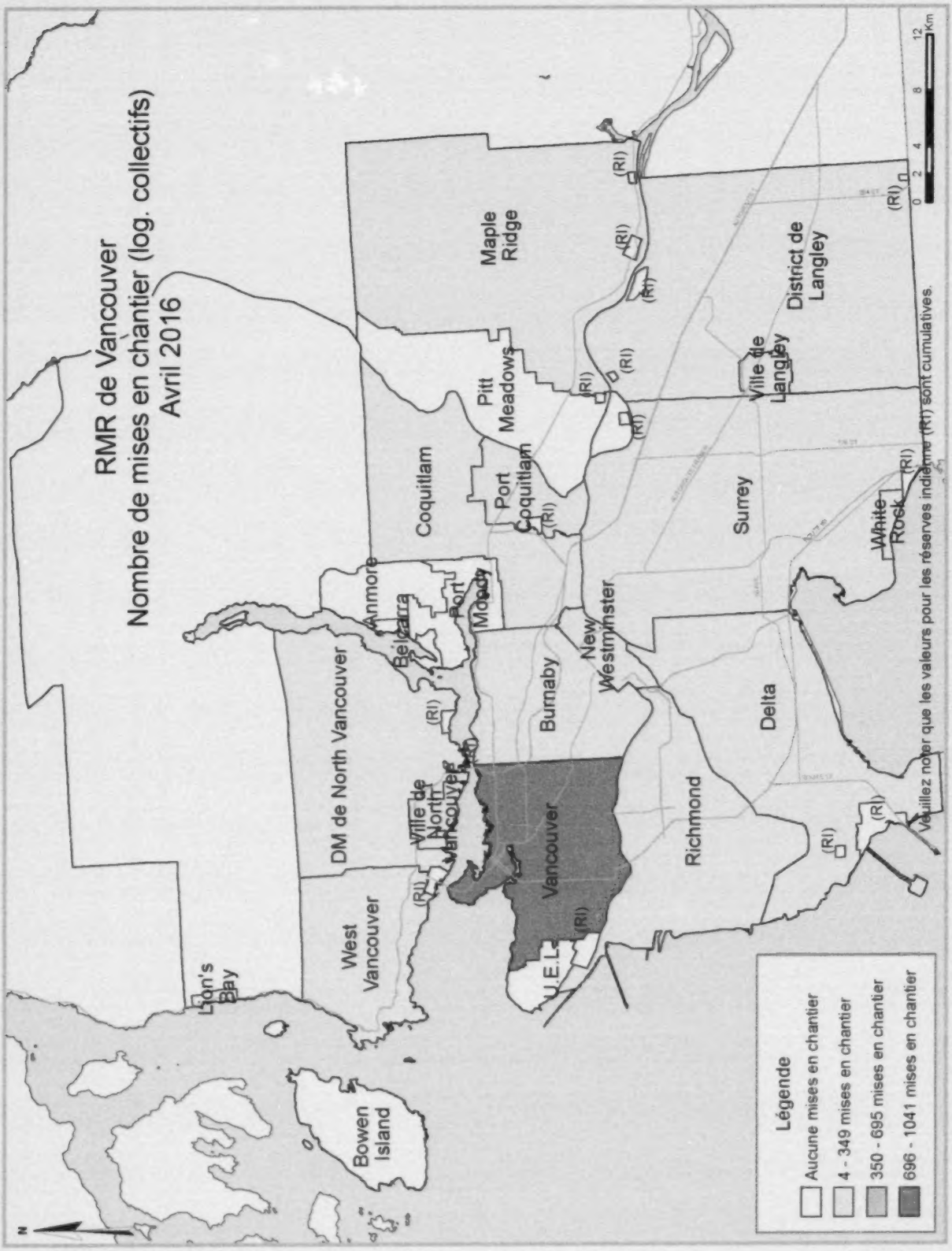
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

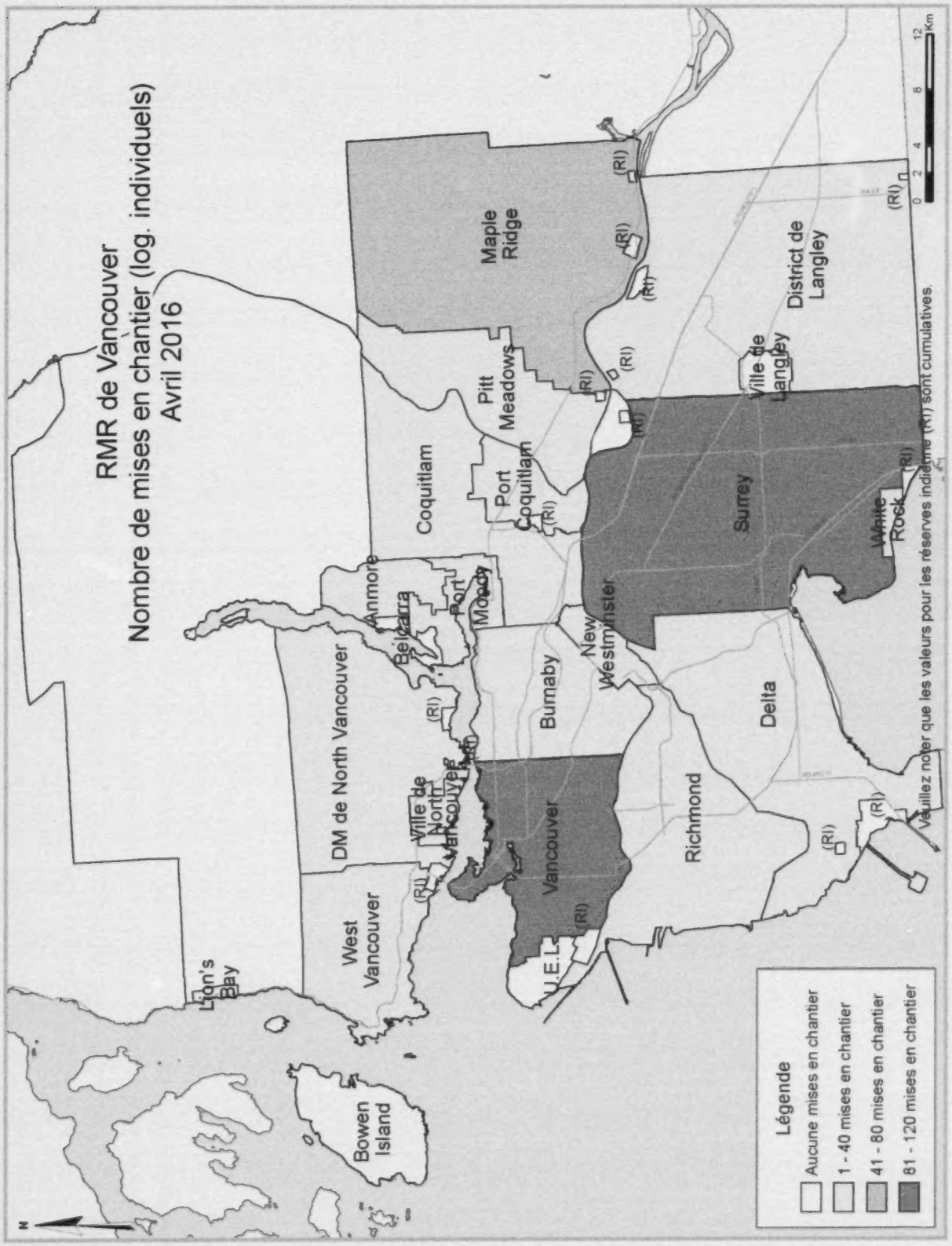
et bien plus encore!

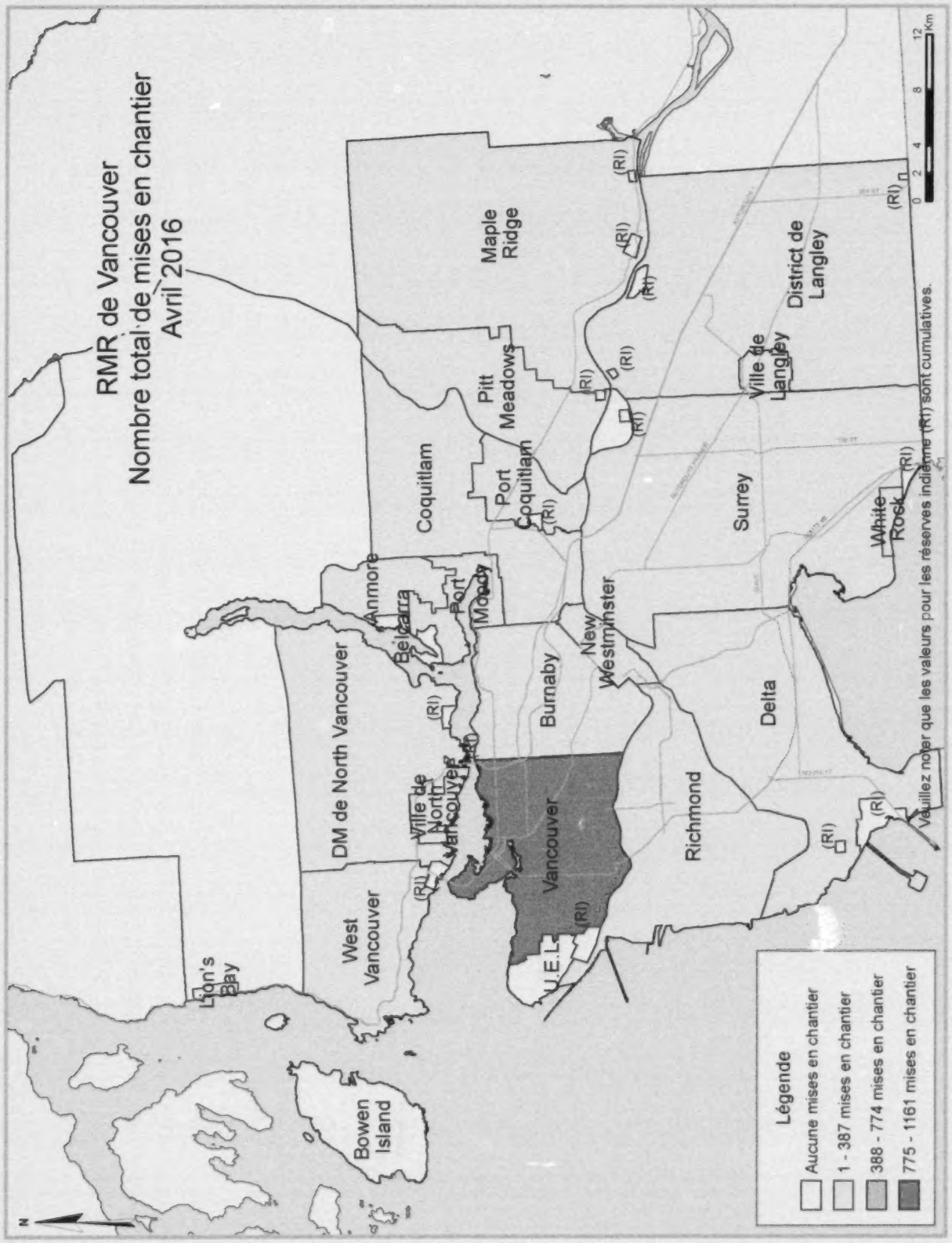
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

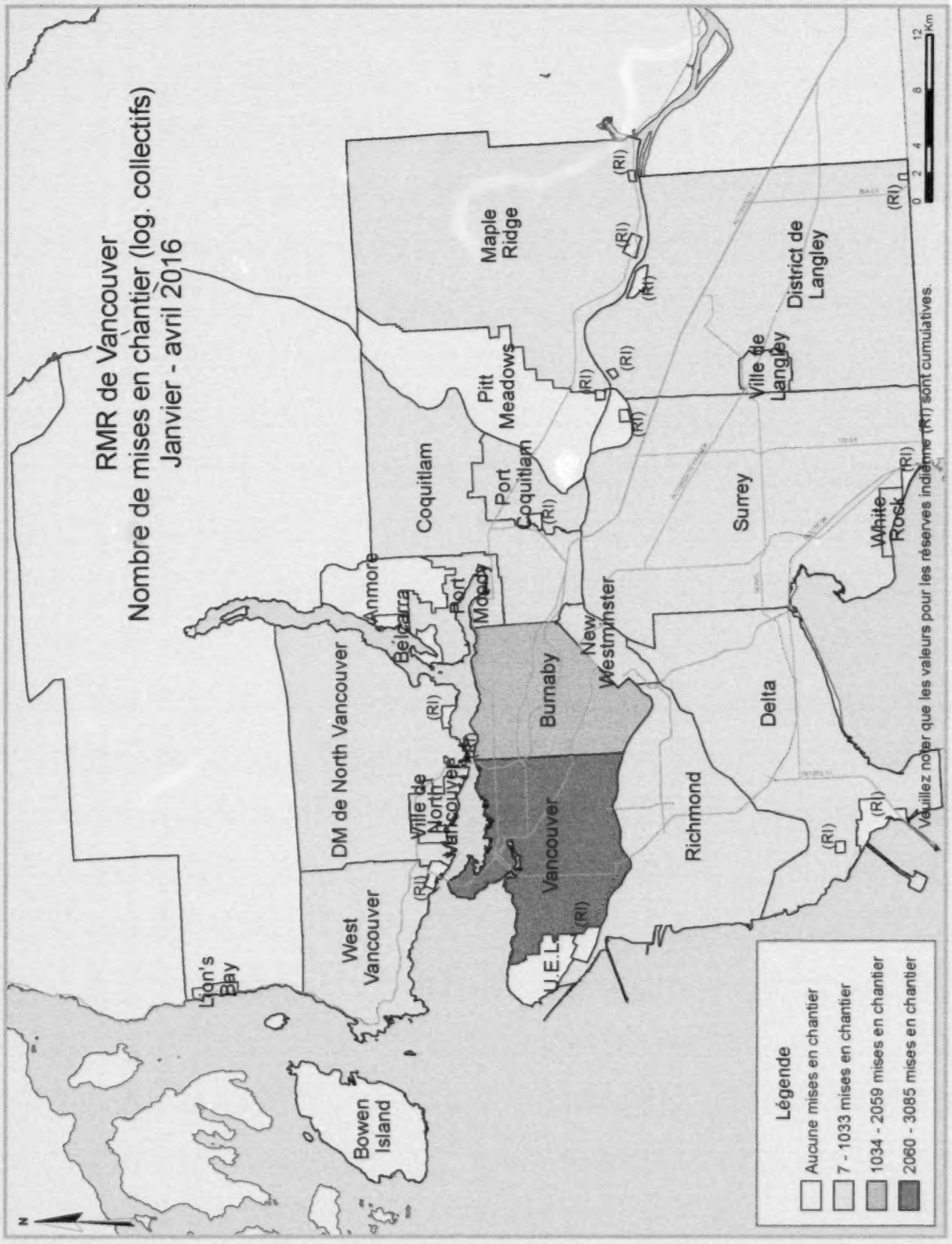
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

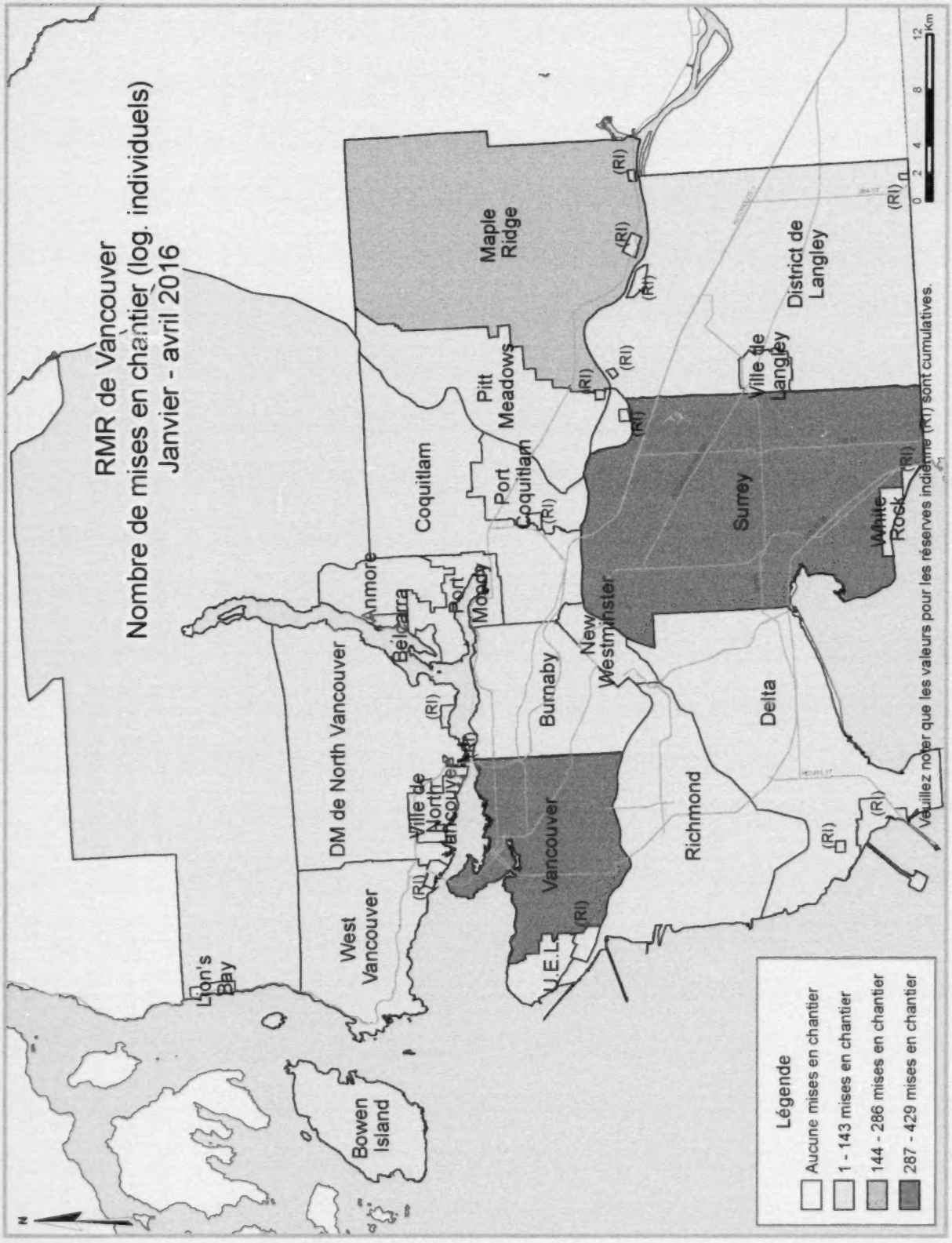
www.schl.ca/observateur

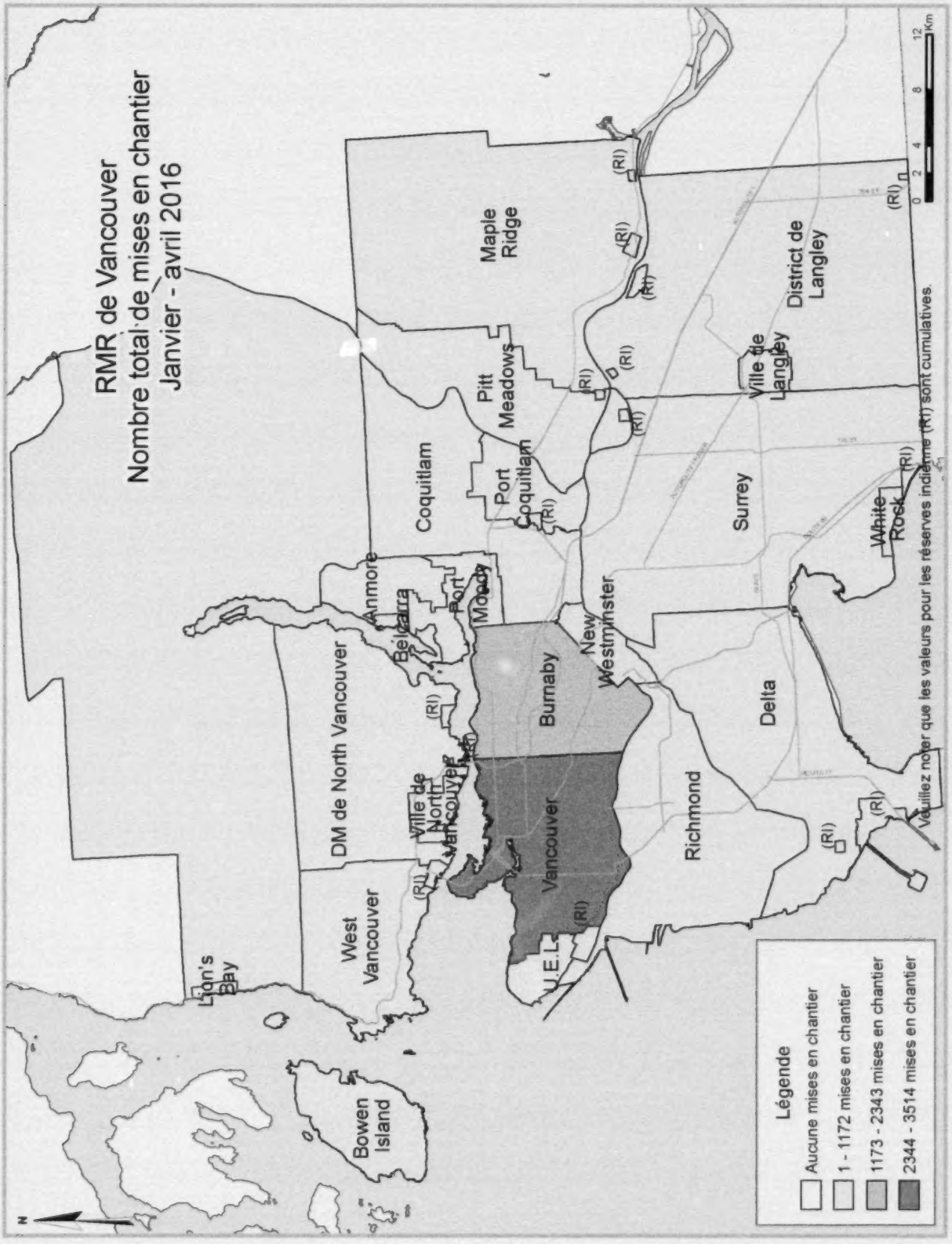

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 349 mises en chantier
350 - 695 mises en chantier
696 - 1041 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

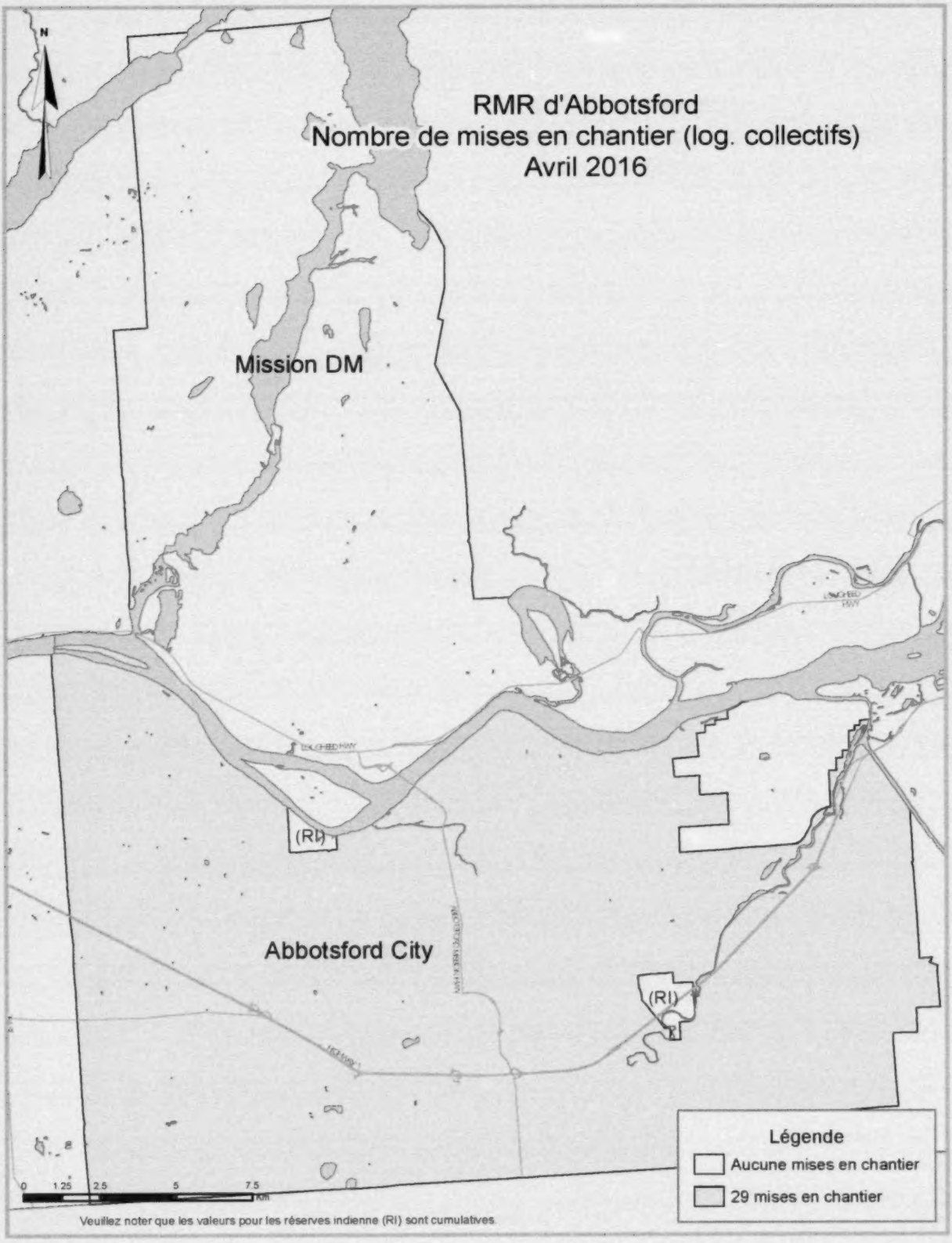

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 40 mises en chantier
41 - 80 mises en chantier
81 - 120 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

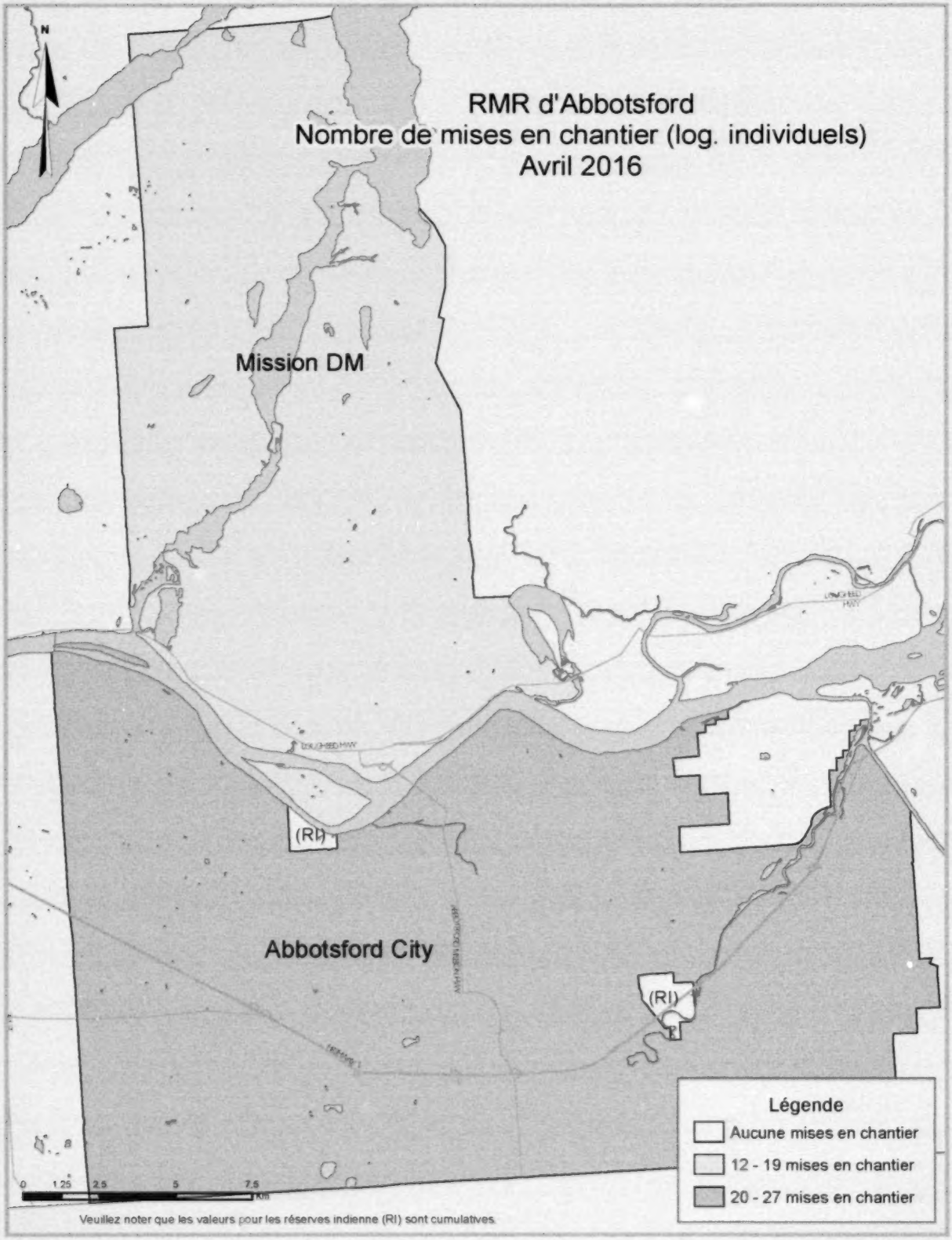

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Richmond
Delta
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 387 mises en chantier
388 - 774 mises en chantier
775 - 1161 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

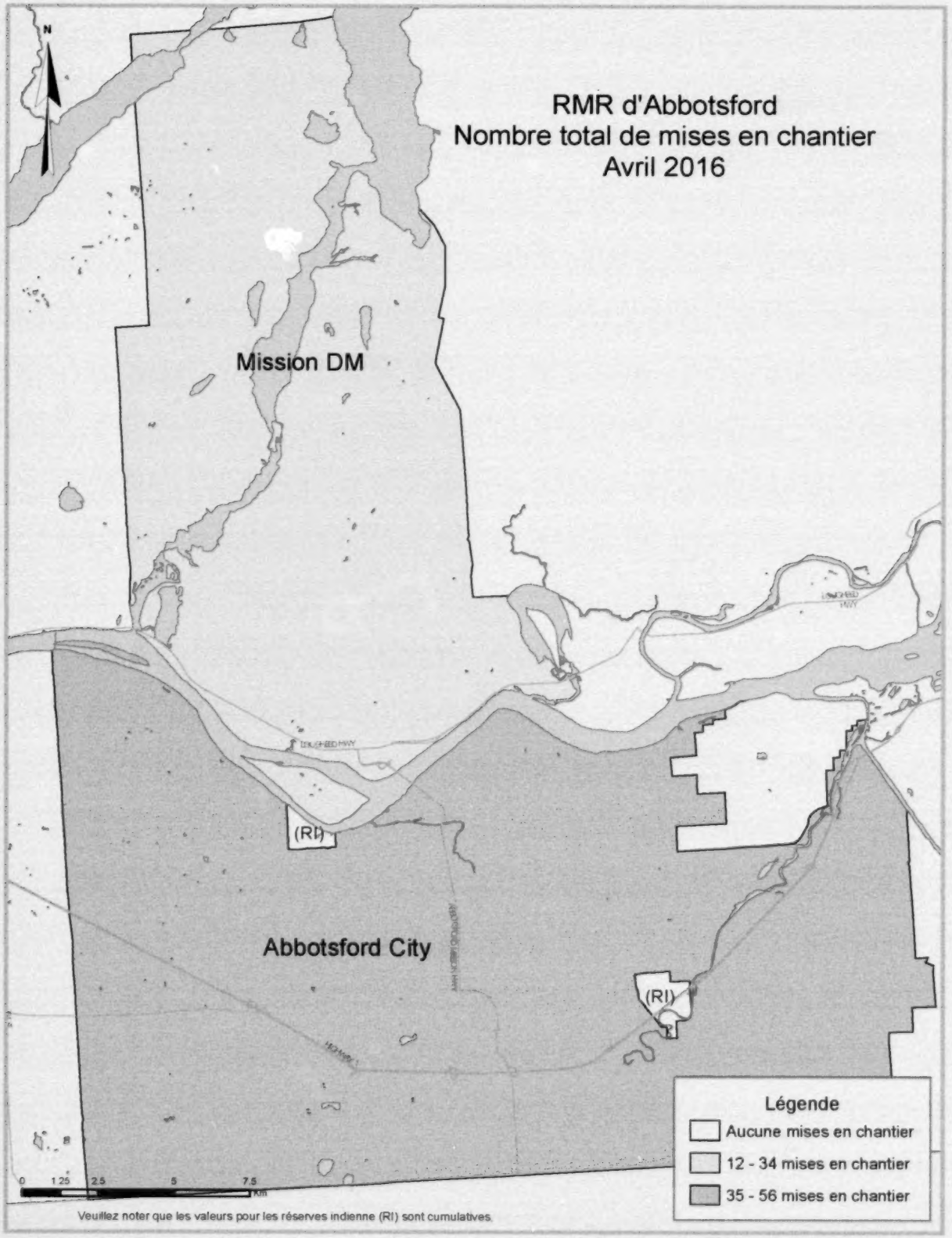

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
7 - 1033 mises en chantier
1034 - 2059 mises en chantier
2060 - 3085 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

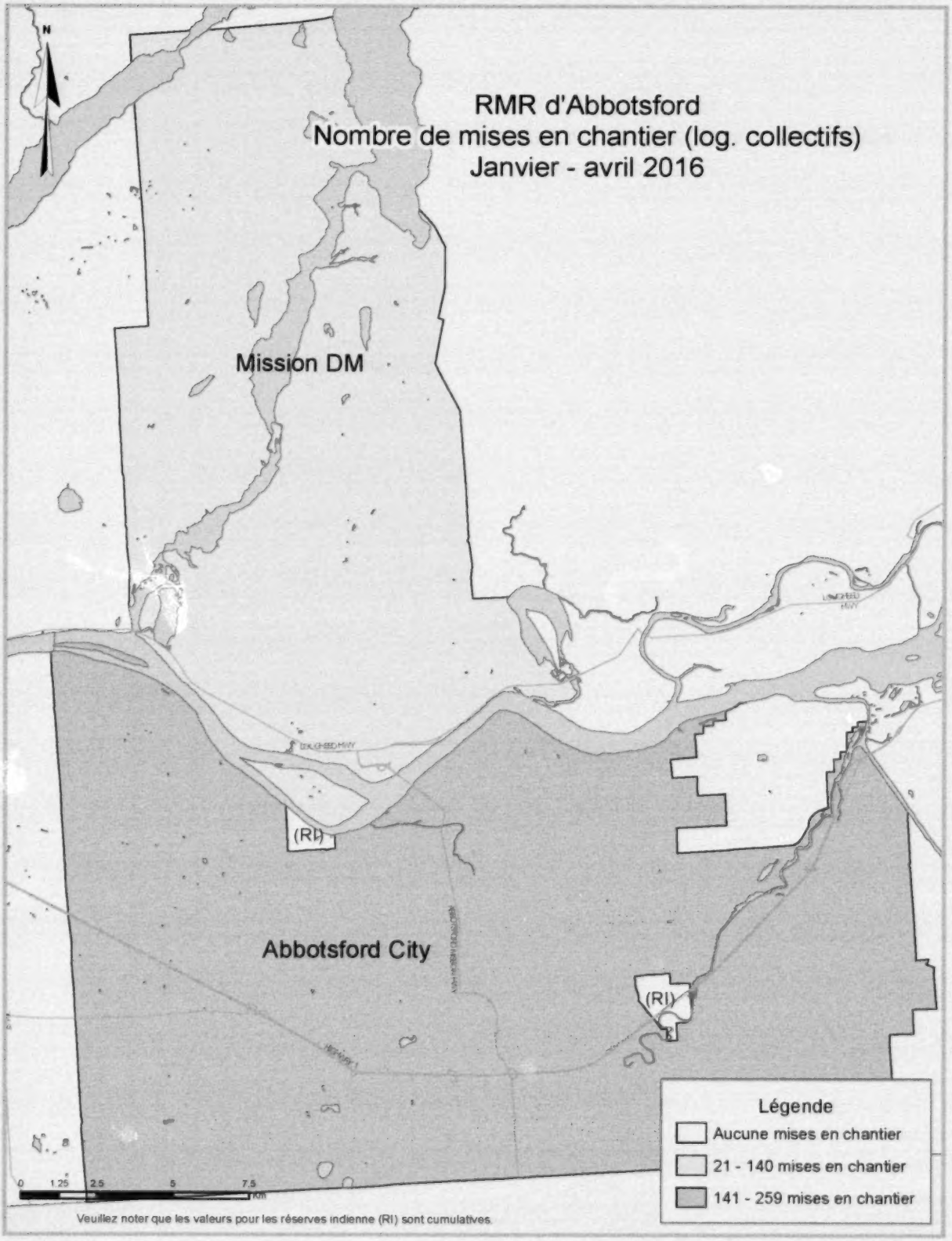

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
Delta
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 143 mises en chantier
144 - 286 mises en chantier
287 - 429 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

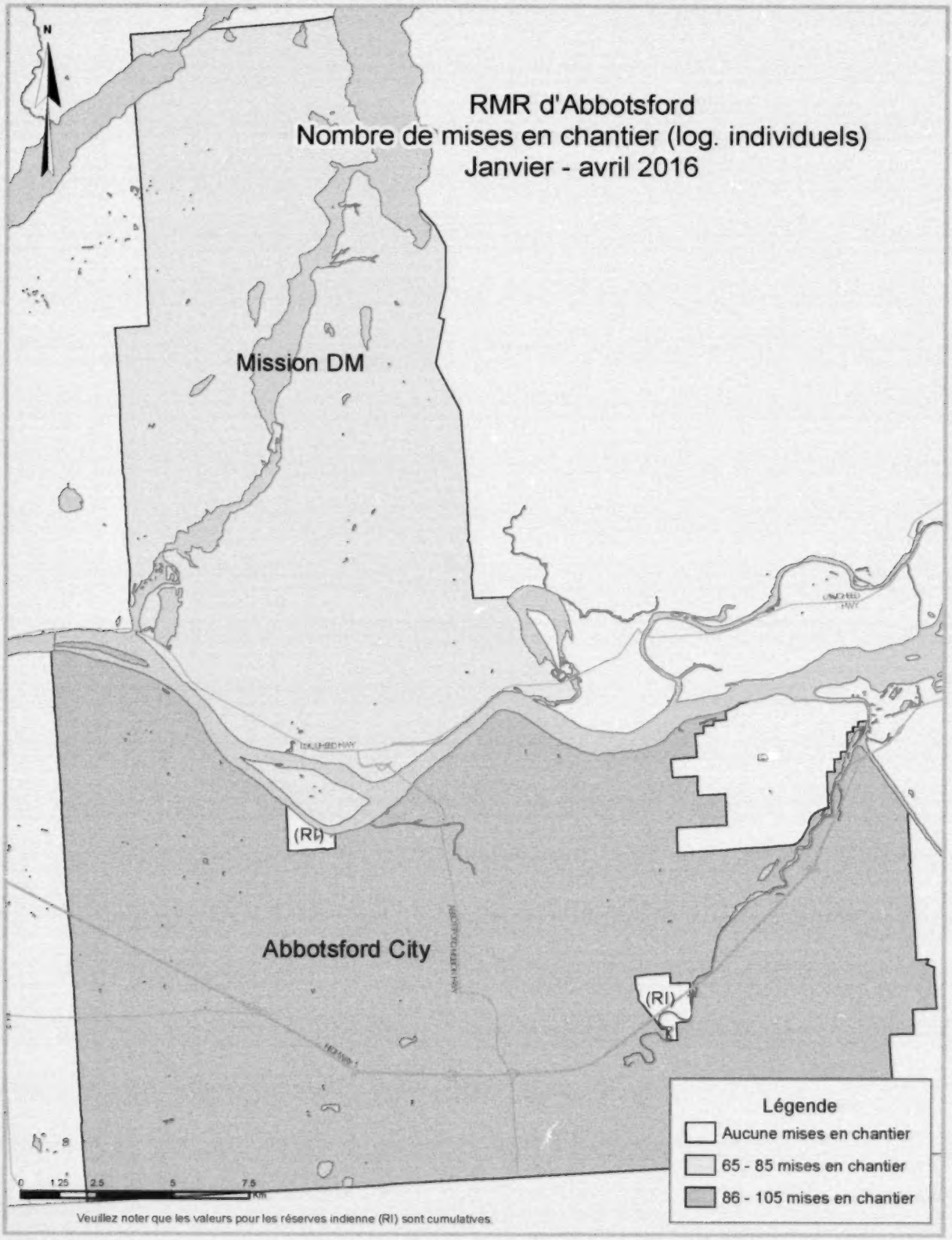

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - avril 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1172 mises en chantier
1173 - 2343 mises en chantier
2344 - 3514 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

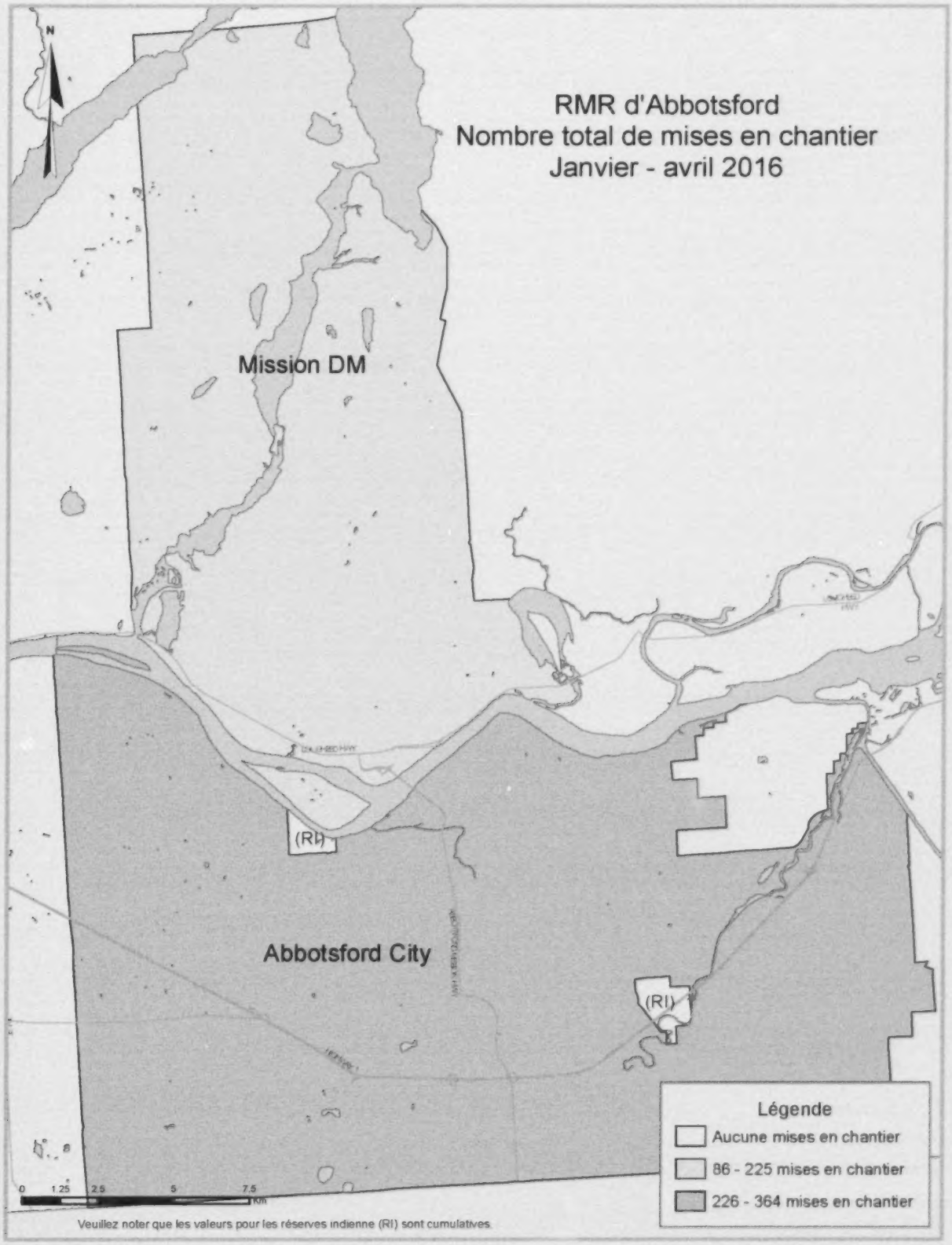

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Avril 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
29 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Avril 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
12 - 19 mises en chantier
20 - 27 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Avril 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
12 - 34 mises en chantier
35 - 56 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - avril 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
21 - 140 mises en chantier
141 - 259 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - avril 2016
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
65 - 85 mises en chantier
86 - 105 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - avril 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
86 - 225 mises en chantier
226 - 364 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS [illegible]s rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) avril 2016		
Vancouver RMR[1]	mars 2016	avril 2016
Tendance[2]	25 960	27 305
DDA	28 308	32 878
	avril 2015	avril 2016
Données réelles		
avril - maisons individuelles	418	458
avril - logements collectifs	1 585	2 293
avril - tous les logements	2 003	2 751
Janvier à avril - maisons individuelles	1 372	1 655
Janvier à avril - logements collectifs	4 914	8 177
Janvier à avril - tous les logements	6 286	9 832

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2016	400	24	0	1	297	1 628	57	344	2 751
Avril 2015	373	28	0	7	212	1 100	38	245	2 003
Variation en %	7,2	-14,3	s.o.	-85,7	40,1	48,0	50,0	40,4	37,3
Cumul 2016	1 429	88	28	18	1 088	4 881	210	2 090	9 832
Cumul 2015	1 204	112	8	15	792	3 209	153	793	6 286
Variation en %	18,7	-21,4	**	20,0	37,4	52,1	37,3	163,6	56,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2016	4 011	242	113	51	2 621	18 562	486	5 017	31 103
Avril 2015	3 769	294	8	29	2 221	16 321	357	3 503	26 502
Variation en %	6,4	-17,7	**	75,9	18,0	13,7	36,1	43,2	17,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2016	290	40	0	6	241	283	37	220	1 117
Avril 2015	290	28	0	0	347	400	22	96	1 183
Variation en %	0,0	42,9	s.o.	s.o.	-30,5	-29,3	68,2	129,2	-5,6
Cumul 2016	1 266	106	4	18	899	3 496	129	966	6 884
Cumul 2015	1 039	102	0	3	916	1 769	121	527	4 477
Variation en %	21,8	3,9	s.o.	**	-1,9	97,6	6,6	83,3	53,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2016	607	54	0	10	114	611	s.o.	s.o.	1 396
Avril 2015	830	96	0	9	479	1 392	s.o.	s.o.	2 806
Variation en %	-26,9	-43,8	s.o.	11,1	-76,2	-56,1	s.o.	s.o.	-50,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2016	308	37	0	6	265	462	s.o.	s.o.	1 078
Avril 2015	352	37	0	3	429	479	s.o.	s.o.	1 300
Variation en %	-12,5	0,0	s.o.	100,0	-38,2	-3,5	s.o.	s.o.	-17,1
Cumul 2016	1 368	125	4	17	1 021	3 634	s.o.	s.o.	6 169
Cumul 2015	1 224	109	0	7	1 016	1 895	s.o.	s.o.	4 251
Variation en %	11,8	14,7	s.o.	142,9	0,5	91,8	s.o.	s.o.	45,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Avril 2016	38	8	0	0	33	6	0	151	236
Avril 2015	35	6	0	0	0	165	0	28	234
Delta									
Avril 2016	11	0	0	0	0	0	0	7	18
Avril 2015	9	0	0	0	0	0	0	7	16
Langley									
Avril 2016	25	2	0	0	107	0	3	3	140
Avril 2015	29	0	0	2	59	0	0	112	202
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2016	45	0	0	0	7	0	0	0	52
Avril 2015	55	2	0	0	36	0	1	0	94
New Westminster									
Avril 2016	4	2	0	0	0	0	0	2	8
Avril 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
North Vancouver									
Avril 2016	10	0	0	0	7	247	2	7	273
Avril 2015	20	0	0	0	0	0	1	0	21
Richmond									
Avril 2016	26	0	0	0	23	188	0	8	245
Avril 2015	33	0	0	0	5	0	1	7	46
Surrey									
Avril 2016	110	0	0	0	65	0	1	46	222
Avril 2015	86	0	0	4	81	659	0	41	871
Tri-Cities									
Avril 2016	37	4	0	0	26	132	2	21	222
Avril 2015	25	0	0	1	19	0	1	13	59
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver (ville)									
Avril 2016	71	8	0	0	29	909	49	95	1 161
Avril 2015	66	20	0	0	12	276	34	33	441
West Vancouver									
Avril 2016	15	0	0	0	0	57	0	0	72
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
White Rock									
Avril 2016	8	0	0	0	0	89	0	4	101
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	4	10
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2016	400	24	0	1	297	1 628	57	344	2 751
Avril 2015	373	28	0	7	212	1 100	38	245	2 003

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Avril 2016	351	82	0	0	158	2 719	0	365	3 675
Avril 2015	324	92	0	0	106	2 749	0	201	3 472
Delta									
Avril 2016	98	4	0	14	41	366	1	65	589
Avril 2015	135	2	0	0	108	77	2	134	458
Langley									
Avril 2016	180	2	40	4	370	436	4	194	1 230
Avril 2015	212	2	5	6	273	329	0	193	1 020
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2016	242	8	9	0	254	47	3	14	577
Avril 2015	259	10	0	0	235	308	4	0	816
New Westminster									
Avril 2016	68	8	0	0	27	474	0	551	1 128
Avril 2015	49	2	0	0	65	600	0	0	716
North Vancouver									
Avril 2016	191	12	0	0	47	1 405	17	438	2 110
Avril 2015	187	20	0	0	169	791	6	304	1 477
Richmond									
Avril 2016	451	4	0	16	222	3 155	5	363	4 216
Avril 2015	379	10	0	6	185	2 844	9	378	3 811
Surrey									
Avril 2016	846	2	3	2	1 049	1 807	2	492	4 203
Avril 2015	719	6	0	9	724	1 778	22	345	3 603
Tri-Cities									
Avril 2016	246	8	0	0	270	1 589	5	160	2 278
Avril 2015	230	6	3	6	216	1 117	7	149	1 734
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2016	17	0	0	0	11	372	0	0	400
Avril 2015	18	0	0	0	11	340	0	94	463
Vancouver (ville)									
Avril 2016	967	112	57	9	149	5 966	443	2 337	10 040
Avril 2015	888	140	0	2	92	5 183	305	1 647	8 257
West Vancouver									
Avril 2016	238	0	0	2	23	77	2	0	342
Avril 2015	237	2	0	0	24	105	0	0	368
White Rock									
Avril 2016	59	0	4	0	0	149	0	36	248
Avril 2015	81	2	0	0	0	100	0	56	239
Premières nations									
Avril 2016	18	0	0	0	0	0	4	0	22
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Vancouver (RMR)									
Avril 2016	4 011	242	113	51	2 621	18 562	486	5 017	31 103
Avril 2015	3 769	294	8	29	2 221	16 321	357	3 503	26 502

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Avril 2016	22	16	0	0	0	42	0	19	99
Avril 2015	17	8	0	0	28	12	0	8	73
Delta									
Avril 2016	7	0	0	0	0	41	1	7	56
Avril 2015	7	0	0	0	11	0	0	5	23
Langley									
Avril 2016	22	4	0	1	47	0	2	71	147
Avril 2015	20	0	0	0	49	0	3	9	81
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2016	16	0	0	0	3	0	0	2	21
Avril 2015	29	0	0	0	75	0	0	0	104
New Westminster									
Avril 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
North Vancouver									
Avril 2016	8	0	0	0	32	0	0	4	44
Avril 2015	6	2	0	0	5	44	0	3	60
Richmond									
Avril 2016	29	0	0	5	40	27	0	11	112
Avril 2015	27	2	0	0	23	0	0	4	56
Surrey									
Avril 2016	95	6	0	0	116	52	0	62	331
Avril 2015	64	0	0	0	51	273	2	24	414
Tri-Cities									
Avril 2016	19	0	0	0	0	0	1	11	31
Avril 2015	46	0	0	0	88	71	1	25	231
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Avril 2016	56	14	0	0	3	121	33	28	255
Avril 2015	46	16	0	0	0	0	15	13	90
West Vancouver									
Avril 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
White Rock									
Avril 2016	7	0	0	0	0	0	0	5	12
Avril 2015	8	0	0	0	0	0	0	5	13
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	7	0	0	0	0	0	1	0	8
Vancouver (RMR)									
Avril 2016	290	40	0	6	241	283	37	220	1 117
Avril 2015	290	28	0	0	347	400	22	96	1 183

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Avril 2016	62	14	0	0	0	3	s.o.	s.o.	79
Avril 2015	56	25	0	0	45	10	s.o.	s.o.	136
Delta									
Avril 2016	10	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	17
Avril 2015	14	0	0	0	7	24	s.o.	s.o.	45
Langley									
Avril 2016	18	0	0	5	6	3	s.o.	s.o.	32
Avril 2015	38	0	0	3	52	101	s.o.	s.o.	194
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2016	12	0	0	0	9	149	s.o.	s.o.	170
Avril 2015	58	2	0	0	29	108	s.o.	s.o.	197
New Westminster									
Avril 2016	1	0	0	0	4	146	s.o.	s.o.	151
Avril 2015	7	0	0	0	25	30	s.o.	s.o.	62
North Vancouver									
Avril 2016	11	1	0	0	9	94	s.o.	s.o.	115
Avril 2015	29	6	0	0	21	184	s.o.	s.o.	240
Richmond									
Avril 2016	135	2	0	2	16	45	s.o.	s.o.	200
Avril 2015	141	1	0	2	40	142	s.o.	s.o.	326
Surrey									
Avril 2016	55	1	0	2	56	54	s.o.	s.o.	168
Avril 2015	133	2	0	2	220	296	s.o.	s.o.	653
Tri-Cities									
Avril 2016	33	0	0	0	2	35	s.o.	s.o.	70
Avril 2015	54	0	0	0	5	183	s.o.	s.o.	242
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2016	1	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	2
Avril 2015	0	0	0	0	1	6	s.o.	s.o.	7
Vancouver (ville)									
Avril 2016	239	35	0	1	5	78	s.o.	s.o.	358
Avril 2015	265	59	0	2	18	292	s.o.	s.o.	636
West Vancouver									
Avril 2016	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Avril 2015	18	0	0	0	2	2	s.o.	s.o.	22
White Rock									
Avril 2016	18	1	0	0	0	3	s.o.	s.o.	22
Avril 2015	14	1	0	0	13	14	s.o.	s.o.	42
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2016	607	54	0	10	114	611	s.o.	s.o.	1 396
Avril 2015	830	96	0	9	479	1 392	s.o.	s.o.	2 806

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Avril 2016	22	14	0	0	0	52	s.o.	s.o.	88
Avril 2015	36	13	0	0	18	20	s.o.	s.o.	87
Delta									
Avril 2016	12	0	0	0	0	41	s.o.	s.o.	53
Avril 2015	7	0	0	0	11	0	s.o.	s.o.	18
Langley									
Avril 2016	16	4	0	1	51	17	s.o.	s.o.	89
Avril 2015	22	0	0	2	58	13	s.o.	s.o.	95
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2016	18	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	21
Avril 2015	35	0	0	0	73	0	s.o.	s.o.	108
New Westminster									
Avril 2016	2	0	0	0	5	46	s.o.	s.o.	53
Avril 2015	10	2	0	0	1	11	s.o.	s.o.	24
North Vancouver									
Avril 2016	9	0	0	0	34	0	s.o.	s.o.	43
Avril 2015	8	2	0	0	6	45	s.o.	s.o.	61
Richmond									
Avril 2016	23	0	0	5	46	33	s.o.	s.o.	107
Avril 2015	41	2	0	1	36	45	s.o.	s.o.	125
Surrey									
Avril 2016	107	5	0	0	118	98	s.o.	s.o.	328
Avril 2015	70	0	0	0	116	225	s.o.	s.o.	411
Tri-Cities									
Avril 2016	23	0	0	0	6	1	s.o.	s.o.	30
Avril 2015	52	0	0	0	88	76	s.o.	s.o.	216
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2016	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Avril 2015	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Vancouver (ville)									
Avril 2016	59	14	0	0	1	171	s.o.	s.o.	245
Avril 2015	50	18	0	0	4	39	s.o.	s.o.	111
West Vancouver									
Avril 2016	11	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	12
Avril 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
White Rock									
Avril 2016	5	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	6
Avril 2015	3	0	0	0	2	3	s.o.	s.o.	8
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Vancouver (RMR)									
Avril 2016	308	37	0	6	265	462	s.o.	s.o.	1 078
Avril 2015	352	37	0	3	429	479	s.o.	s.o.	1 300

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %
Anmore	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	6	8	0	0	0	0	10	6	16	14	14,3
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	1	4	0	0	0	4	0	12	1	**
Burnaby - Central Park	2	3	0	2	0	0	1	167	3	172	-98,3
Burnaby - Reste	25	23	4	4	33	0	142	20	204	47	**
Burnaby	38	35	8	6	33	0	157	193	236	234	0,9
Coquitlam	32	27	4	2	4	17	151	13	191	59	**
Delta - Tsawwassen	4	1	0	0	0	0	1	0	5	1	**
Delta - Ladner	2	0	0	0	0	0	1	0	3	0	s.o.
Delta - Nord	5	8	0	0	0	0	5	7	10	15	-33,3
Delta	11	9	0	0	0	0	7	7	18	16	12,5
Langley (ville)	0	4	0	0	14	0	0	0	14	4	**
Langley (district)	28	27	2	2	93	57	3	112	126	198	-36,4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	44	54	0	0	7	36	0	0	51	90	-43,3
New Westminster	4	1	2	0	0	0	2	0	8	1	**
North Vancouver (ville)	5	5	0	0	7	0	4	0	16	5	**
North Vancouver (DM)	7	16	0	0	0	0	250	0	257	16	**
Pitt Meadows	1	2	0	2	0	0	0	0	1	4	-75,0
Port Coquitlam	5	0	4	0	18	0	2	0	29	0	s.o.
Port Moody	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Richmond	26	34	6	2	17	3	196	7	245	46	**
Surrey - Sud	47	33	0	2	25	39	12	5	84	79	6,3
Surrey - Cloverdale	13	7	0	0	0	6	7	2	20	15	33,3
Surrey - Nord	43	40	0	0	40	34	20	25	103	99	4,0
Surrey - Guildford	1	2	0	0	0	0	1	2	2	4	-50,0
Surrey - Whalley	7	8	0	0	0	0	6	666	13	674	-98,1
Surrey	111	90	0	2	65	79	46	700	222	871	-74,5
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	353	61	353	61	**
Vancouver - Kitsilano	1	1	0	0	0	0	24	2	25	3	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	8	0	1	0	10	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	6	5	0	0	0	0	1	2	7	7	0,0
Vancouver - Marpole	3	3	0	0	0	0	0	1	3	4	-25,0
Vancouver - Est	85	65	4	14	4	12	172	177	265	268	-1,1
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	0	2	0	0	43	41	44	43	2,3
Vancouver - Strath/Grand	2	1	4	4	0	0	352	23	358	28	**
Vancouver - Ouest	21	25	0	0	17	0	58	2	96	27	**
Vancouver	120	100	8	20	29	12	1 004	309	1 161	441	163,3
West Vancouver	15	4	0	0	0	0	57	0	72	4	**
White Rock	8	6	0	0	0	0	93	4	101	10	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	458	418	34	36	287	204	1 972	1 345	2 751	2 003	37,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	37	24	4	2	0	21	28	47	69	94	-26,6
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	0	0	0	0	97	1	98	2	**
Burnaby - Sud et Est	12	7	6	6	0	0	11	6	29	19	52,6
Burnaby - Central Park	6	11	4	2	0	0	787	173	797	186	**
Burnaby - Reste	68	45	22	18	68	0	237	40	395	103	**
Burnaby	124	88	36	28	68	21	1 160	267	1 388	404	**
Coquitlam	126	83	28	40	18	30	602	69	774	222	**
Delta - Tsawwassen	12	14	0	0	0	0	3	20	15	34	-55,9
Delta - Ladner	13	6	2	0	33	15	2	2	50	23	117,4
Delta - Nord	11	19	0	0	0	0	11	18	22	37	-40,5
Delta	36	39	2	0	33	15	16	40	87	94	-7,4
Langley (ville)	1	4	0	0	14	0	0	0	15	4	**
Langley (district)	84	85	4	4	256	167	20	207	364	463	-21,4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	160	147	2	10	135	64	6	47	303	268	13,1
New Westminster	21	5	2	0	12	0	241	0	276	5	**
North Vancouver (ville)	25	8	8	4	7	0	342	302	382	314	21,7
North Vancouver (DM)	43	40	0	0	15	32	503	99	561	171	**
Pitt Meadows	7	8	0	2	0	36	0	0	7	46	-84,8
Port Coquitlam	13	5	6	0	28	42	6	64	53	111	-52,3
Port Moody	6	4	0	0	7	0	0	0	13	4	**
Richmond	134	126	6	12	55	42	698	455	893	635	40,6
Surrey - Sud	135	91	16	14	174	103	35	19	360	227	58,6
Surrey - Cloverdale	27	27	0	4	17	30	17	9	61	70	-12,9
Surrey - Nord	138	123	0	2	93	100	75	134	306	359	-14,8
Surrey - Guildford	5	6	0	0	52	0	4	4	61	10	**
Surrey - Whalley	35	29	2	0	8	0	108	1 103	153	1 132	-86,5
Surrey	340	276	18	20	344	233	239	1 269	941	1 798	-47,7
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	0	0	11	0	235	1	249	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 171	160	1 171	160	**
Vancouver - Kitsilano	1	2	2	0	0	0	24	2	27	4	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	3	2	2	0	8	0	134	17	147	19	**
Vancouver - Kerrisdale	16	16	0	0	0	0	2	3	18	19	-5,3
Vancouver - Marpole	17	14	2	2	0	0	263	4	282	20	**
Vancouver - Est	281	228	14	44	31	18	474	599	800	889	-10,0
Vancouver - Mt. Pleasant	2	0	8	14	0	0	369	41	379	55	**
Vancouver - Strath/Grand	6	6	4	8	0	5	368	95	378	114	**
Vancouver - Ouest	103	116	2	4	29	0	178	19	312	139	124,5
Vancouver	429	384	34	72	68	23	2 983	940	3 514	1 419	147,6
West Vancouver	60	43	0	2	0	0	57	0	117	45	160,0
White Rock	13	16	0	2	0	0	98	8	111	26	**
Premières nations	22	0	0	0	0	0	0	0	22	0	s.o.
Vancouver (RMR)	1 655	1 372	146	196	1 060	716	6 971	4 002	9 832	6 286	56,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	6	0	4	6
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	4	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	165	1	2
Burnaby - Reste	33	0	0	0	0	0	142	20
Burnaby	33	0	0	0	6	165	151	28
Coquitlam	4	17	0	0	132	0	19	13
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	5	7
Delta	0	0	0	0	0	0	7	7
Langley (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	93	57	0	0	0	0	3	112
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	7	36	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	2	0
North Vancouver (ville)	7	0	0	0	0	0	4	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	247	0	3	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	18	0	0	0	0	0	2	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	17	3	0	0	188	0	8	7
Surrey - Sud	25	39	0	0	0	0	12	5
Surrey - Cloverdale	0	6	0	0	0	0	7	2
Surrey - Nord	40	34	0	0	0	0	20	25
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	1	2
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	659	6	7
Surrey	65	79	0	0	0	659	46	41
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	353	61	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	24	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Est	4	12	0	0	84	150	88	27
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	43	41	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	350	22	2	1
Vancouver - Ouest	17	0	0	0	55	0	3	2
Vancouver	29	12	0	0	909	276	95	33
West Vancouver	0	0	0	0	57	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	89	0	4	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	287	204	0	0	1 628	1 100	344	245

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	21	0	0	6	32	22	15
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	97	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	11	6
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	783	165	4	8
Burnaby - Reste	68	0	0	0	63	0	174	40
Burnaby	68	21	0	0	949	197	211	70
Coquitlam	18	30	0	0	514	0	88	69
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	19	3	1
Delta - Ladner	33	15	0	0	0	0	2	2
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	11	18
Delta	33	15	0	0	0	19	16	21
Langley (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	256	167	0	0	0	74	20	133
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	135	64	0	0	0	47	6	0
New Westminster	12	0	0	0	0	0	241	0
North Vancouver (ville)	7	0	0	0	225	302	117	0
North Vancouver (DM)	15	32	0	0	478	0	25	99
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	28	42	0	0	0	64	6	0
Port Moody	7	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	55	42	0	0	673	431	25	24
Surrey - Sud	174	103	0	0	0	0	35	19
Surrey - Cloverdale	17	30	0	0	0	0	17	9
Surrey - Nord	93	100	0	0	0	56	75	78
Surrey - Guildford	52	0	0	0	0	0	4	4
Surrey - Whalley	8	0	0	0	81	1 077	27	26
Surrey	344	233	0	0	81	1 133	158	136
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	235	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	493	160	678	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	24	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	126	17	8	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	261	0	2	4
Vancouver - Est	31	18	0	0	223	433	251	166
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	168	41	201	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	365	51	3	44
Vancouver - Ouest	29	0	0	0	155	3	23	16
Vancouver	68	23	0	0	1 815	707	1 168	233
West Vancouver	0	0	0	0	57	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	89	0	9	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 060	716	0	0	4 881	3 209	2 090	793

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Anmore	0	0	1	0	0	0	1	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	6	8	6	0	4	6	16	14
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	8	1	0	0	4	0	12	1
Burnaby - Central Park	2	5	0	165	1	2	3	172
Burnaby - Reste	29	27	33	0	142	20	204	47
Burnaby	46	41	39	165	151	28	236	234
Coquitlam	30	25	140	20	21	14	191	59
Delta - Tsawwassen	4	1	0	0	1	0	5	1
Delta - Ladner	2	0	0	0	1	0	3	0
Delta - Nord	5	8	0	0	5	7	10	15
Delta	11	9	0	0	7	7	18	16
Langley (ville)	0	4	14	0	0	0	14	4
Langley (district)	27	25	93	61	6	112	126	198
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	44	53	7	36	0	1	51	90
New Westminster	6	1	0	0	2	0	8	1
North Vancouver (ville)	4	4	7	0	5	1	16	5
North Vancouver (DM)	6	16	247	0	4	0	257	16
Pitt Meadows	1	4	0	0	0	0	1	4
Port Coquitlam	9	0	18	0	2	0	29	0
Port Moody	2	0	0	0	0	0	2	0
Richmond	26	33	211	5	8	8	245	46
Surrey - Sud	47	33	25	41	12	5	84	79
Surrey - Cloverdale	13	7	0	6	7	2	20	15
Surrey - Nord	42	36	40	38	21	25	103	99
Surrey - Guildford	1	2	0	0	1	2	2	4
Surrey - Whalley	7	8	0	659	6	7	13	674
Surrey	110	86	65	744	47	41	222	871
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	353	61	0	0	353	61
Vancouver - Kitsilano	1	1	24	2	0	0	25	3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	8	0	1	0	10	0
Vancouver - Kerrisdale	5	4	0	0	2	3	7	7
Vancouver - Marpole	3	3	0	0	0	1	3	4
Vancouver - Est	49	53	88	162	128	53	265	268
Vancouver - Mt. Pleasant	1	2	43	41	0	0	44	43
Vancouver - Strath/Grand	6	5	350	22	2	1	358	28
Vancouver - Ouest	13	18	72	0	11	9	96	27
Vancouver	79	86	938	288	144	67	1 161	441
West Vancouver	15	4	57	0	0	0	72	4
White Rock	8	6	89	0	4	4	101	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	424	401	1 926	1 319	401	283	2 751	2 003

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	5	4	1	0	0	1	6	5
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	3	3	0	0	0	0	3	3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	41	26	6	53	22	15	69	94
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	97	0	0	1	98	2
Burnaby - Sud et Est	18	13	0	0	11	6	29	19
Burnaby - Central Park	10	13	783	165	4	8	797	186
Burnaby - Reste	90	63	131	0	174	40	395	103
Burnaby	160	116	1 017	218	211	70	1 388	404
Coquitlam	124	83	558	68	92	71	774	222
Delta - Tsawwassen	8	14	4	19	3	1	15	34
Delta - Ladner	10	6	38	15	2	2	50	23
Delta - Nord	11	19	0	0	11	18	22	37
Delta	29	39	42	34	16	21	87	94
Langley (ville)	1	4	14	0	0	0	15	4
Langley (district)	99	84	238	240	27	139	364	463
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	159	144	137	121	7	3	303	268
New Westminster	23	5	12	0	241	0	276	5
North Vancouver (ville)	27	11	232	302	123	1	382	314
North Vancouver (DM)	39	40	493	32	29	99	561	171
Pitt Meadows	6	10	0	36	1	0	7	46
Port Coquitlam	19	5	28	106	6	0	53	111
Port Moody	6	4	7	0	0	0	13	4
Richmond	123	118	743	489	27	28	893	635
Surrey - Sud	134	91	191	117	35	19	360	227
Surrey - Cloverdale	27	30	17	30	17	10	61	70
Surrey - Nord	145	115	85	164	76	80	306	359
Surrey - Guildford	5	6	52	0	4	4	61	10
Surrey - Whalley	35	29	91	1 077	27	26	153	1 132
Surrey	346	271	436	1 388	159	139	941	1 798
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	246	0	0	1	249
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	493	160	678	0	1 171	160
Vancouver - Kitsilano	3	2	24	2	0	0	27	4
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	4	1	134	17	9	1	147	19
Vancouver - Kerrisdale	13	10	0	0	5	9	18	19
Vancouver - Marpole	17	16	261	0	4	4	282	20
Vancouver - Est	148	165	254	453	398	271	800	889
Vancouver - Mt. Pleasant	10	14	168	41	201	0	379	55
Vancouver - Strath/Grand	8	14	365	56	5	44	378	114
Vancouver - Ouest	81	97	184	5	47	37	312	139
Vancouver	284	319	1 883	734	1 347	366	3 514	1 419
West Vancouver	59	43	57	2	1	0	117	45
White Rock	13	18	89	0	9	8	111	26
Premières nations	18	0	0	0	4	0	22	0
Vancouver (RMR)	1 545	1 324	5 987	4 016	2 300	946	9 832	6 286

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	1	0	0	0	17	0	0	0	18	-100,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	5	7	0	0	0	0	3	5	8	12	-33,3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	2	1	0	4	0	5	2	0	4	10	-60,0
Burnaby - Central Park	1	1	0	0	0	0	1	12	2	13	-84,6
Burnaby - Reste	14	8	16	4	0	23	55	3	85	38	123,7
Burnaby	22	17	16	8	0	28	61	20	99	73	35,6
Coquitlam	19	43	0	10	0	36	10	96	29	185	-84,3
Delta - Tsawwassen	1	2	0	0	0	0	42	0	43	2	**
Delta - Ladner	0	1	0	0	0	0	0	1	0	2	-100,0
Delta - Nord	7	4	0	0	0	11	6	4	13	19	-31,6
Delta	8	7	0	0	0	11	48	5	56	23	143,5
Langley (ville)	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Langley (district)	24	21	4	0	47	49	71	9	146	79	84,8
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	14	25	0	18	3	57	1	0	18	100	-82,0
New Westminster	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
North Vancouver (ville)	1	3	0	2	0	5	1	2	2	12	-83,3
North Vancouver (DM)	7	3	0	0	32	0	3	45	42	48	-12,5
Pitt Meadows	2	4	0	0	0	0	1	0	3	4	-25,0
Port Coquitlam	1	4	0	0	0	42	1	0	2	46	-95,7
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	34	27	2	8	38	17	38	4	112	56	100,0
Surrey - Sud	25	21	2	0	48	12	63	45	138	78	76,9
Surrey - Cloverdale	8	6	4	0	45	18	6	1	63	25	152,0
Surrey - Nord	42	36	0	0	11	17	30	17	83	70	18,6
Surrey - Guildford	1	0	0	0	12	0	1	0	14	0	s.o.
Surrey - Whalley	19	3	0	0	0	4	14	234	33	241	-86,3
Surrey	95	66	6	0	116	51	114	297	331	414	-20,0
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	86	0	86	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	2	0	4	0	0	4	0	4	6	-33,3
Vancouver - Kerrisdale	3	5	0	0	0	0	1	2	4	7	-42,9
Vancouver - Marpole	6	8	0	0	0	0	0	1	6	9	-33,3
Vancouver - Est	53	20	8	4	3	0	49	8	113	32	**
Vancouver - Mt. Pleasant	1	1	4	2	0	0	0	0	5	3	66,7
Vancouver - Strath/Grand	0	2	2	4	0	0	0	0	2	6	-66,7
Vancouver - Ouest	26	23	0	0	0	0	9	2	35	25	40,0
Vancouver	89	61	14	16	3	0	149	13	255	90	183,3
West Vancouver	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
White Rock	7	8	0	0	0	0	5	5	12	13	-7,7
Premières nations	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Vancouver (RMR)	333	312	42	62	239	313	503	496	1 117	1 183	-5,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	2	8	0	0	0	17	0	0	2	25	-92,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	26	26	0	4	0	0	15	9	41	39	5,1
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	2	1	4	2	100,0
Burnaby - Sud et Est	7	8	0	8	0	42	251	3	258	61	**
Burnaby - Central Park	10	13	2	2	0	4	51	239	63	258	-75,6
Burnaby - Reste	68	56	36	20	0	37	95	65	199	178	11,8
Burnaby	113	104	38	34	0	83	414	317	565	538	5,0
Coquitlam	91	98	26	18	54	60	350	243	521	419	24,3
Delta - Tsawwassen	10	6	0	0	0	0	167	0	177	6	**
Delta - Ladner	6	3	0	0	18	0	1	2	25	5	**
Delta - Nord	28	24	0	0	8	19	25	20	61	63	-3,2
Delta	44	33	0	0	26	19	193	22	263	74	**
Langley (ville)	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Langley (district)	76	64	16	0	145	164	190	94	427	322	32,6
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	112	56	2	20	73	94	41	22	228	192	18,8
New Westminster	15	18	0	4	22	12	458	0	495	34	**
North Vancouver (ville)	9	5	2	4	0	12	5	120	16	141	-88,7
North Vancouver (DM)	39	48	0	0	93	0	89	99	221	147	50,3
Pitt Meadows	7	6	0	0	0	4	1	64	8	74	-89,2
Port Coquitlam	7	5	2	0	9	42	4	66	22	113	-80,5
Port Moody	10	1	0	0	21	0	0	0	31	1	**
Richmond	160	79	10	8	105	21	569	188	844	296	185,1
Surrey - Sud	89	66	6	18	81	63	213	85	389	232	67,7
Surrey - Cloverdale	37	18	4	0	72	99	24	6	137	123	11,4
Surrey - Nord	133	133	0	2	81	131	245	66	459	332	38,3
Surrey - Guildford	5	2	0	0	44	21	5	1	54	24	125,0
Surrey - Whalley	55	29	0	0	0	4	40	350	95	383	-75,2
Surrey	319	248	10	20	278	318	527	508	1 134	1 094	3,7
Terrains en dotation de l'UBC	2	1	0	0	0	0	77	0	79	1	**
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	289	81	289	81	**
Vancouver - Kitsilano	1	3	0	4	0	0	0	1	1	8	-87,5
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	241	189	241	189	27,5
Vancouver - Granville/Oak	3	4	0	4	10	0	11	4	24	12	100,0
Vancouver - Kerrisdale	11	14	0	0	0	0	24	31	35	45	-22,2
Vancouver - Marpole	25	21	2	4	0	0	13	96	40	121	-66,9
Vancouver - Est	186	192	18	36	3	0	609	91	816	319	155,8
Vancouver - Mt. Pleasant	1	1	16	8	9	0	0	23	26	32	-18,8
Vancouver - Strath/Grand	5	2	8	6	0	0	49	12	62	20	**
Vancouver - Ouest	95	78	0	0	9	0	286	10	390	88	**
Vancouver	327	315	44	62	31	0	1 522	538	1 924	915	110,3
West Vancouver	42	38	0	2	0	0	0	0	42	40	5,0
White Rock	25	21	2	0	0	0	22	15	49	36	36,1
Premières nations	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Vancouver (RMR)	1 413	1 163	152	172	857	846	4 462	2 296	6 884	4 477	53,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	17	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	3	5
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	5	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	12	1	0
Burnaby - Reste	0	23	0	0	42	0	13	3
Burnaby	0	28	0	0	42	12	19	8
Coquitlam	0	36	0	0	0	71	10	25
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	41	0	1	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	11	0	0	0	0	6	4
Delta	0	11	0	0	41	0	7	5
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	47	49	0	0	0	0	71	9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	3	57	0	0	0	0	1	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	5	0	0	0	0	1	2
North Vancouver (DM)	32	0	0	0	0	44	3	1
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	1	0
Port Coquitlam	0	42	0	0	0	0	1	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	38	17	0	0	27	0	11	4
Surrey - Sud	48	12	0	0	52	42	11	3
Surrey - Cloverdale	45	18	0	0	0	0	6	1
Surrey - Nord	11	17	0	0	0	0	30	17
Surrey - Guildford	12	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	4	0	0	0	231	14	3
Surrey	116	51	0	0	52	273	62	24
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	86	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	4	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Est	3	0	0	0	31	0	18	8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	9	2
Vancouver	3	0	0	0	121	0	28	13
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	5	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	239	313	0	0	283	400	220	96

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	17	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	15	9
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	1
Burnaby - Sud et Est	0	42	0	0	245	0	6	3
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	236	7	3
Burnaby - Reste	0	37	0	0	42	45	53	20
Burnaby	0	83	0	0	331	281	83	36
Coquitlam	54	60	0	0	313	181	37	62
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	99	0	68	0
Delta - Ladner	18	0	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	8	19	0	0	0	0	25	20
Delta	26	19	0	0	99	0	94	22
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	145	164	0	0	100	65	90	29
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	73	94	0	0	40	22	1	0
New Westminster	22	12	0	0	452	0	6	0
North Vancouver (ville)	0	12	0	0	0	0	5	120
North Vancouver (DM)	93	0	0	0	0	74	89	25
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	64	1	0
Port Coquitlam	9	42	0	0	0	66	4	0
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	105	21	0	0	540	166	29	22
Surrey - Sud	81	63	0	0	191	75	22	10
Surrey - Cloverdale	72	99	0	0	0	0	24	6
Surrey - Nord	81	131	0	0	163	0	82	66
Surrey - Guildford	44	21	0	0	0	0	5	1
Surrey - Whalley	0	4	0	0	0	334	40	16
Surrey	278	318	0	0	354	409	173	99
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	77	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	97	81	192	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	241	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	11	3	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	2	4
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	8	92	5	4
Vancouver - Est	3	0	0	0	534	14	75	77
Vancouver - Mt. Pleasant	9	0	0	0	0	23	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	6	12	43	0
Vancouver - Ouest	9	0	0	0	268	0	18	10
Vancouver	31	0	0	0	1 187	441	335	97
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	3	0	19	15
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	857	846	0	0	3 496	1 769	966	527

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	1	0	17	0	0	0	18
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	5	7	0	0	3	5	8	12
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	2	5	0	5	2	0	4	10
Burnaby - Central Park	1	1	0	12	1	0	2	13
Burnaby - Reste	30	12	42	23	13	3	85	38
Burnaby	38	25	42	40	19	8	99	73
Coquitlam	18	43	0	117	11	25	29	185
Delta - Tsawwassen	1	2	41	0	1	0	43	2
Delta - Ladner	0	1	0	0	0	1	0	2
Delta - Nord	6	4	0	11	7	4	13	19
Delta	7	7	41	11	8	5	56	23
Langley (ville)	1	2	0	0	0	0	1	2
Langley (district)	25	18	48	49	73	12	146	79
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	14	25	3	75	1	0	18	100
New Westminster	1	6	0	0	0	0	1	6
North Vancouver (ville)	1	5	0	5	1	2	2	12
North Vancouver (DM)	7	3	32	44	3	1	42	48
Pitt Meadows	2	4	0	0	1	0	3	4
Port Coquitlam	1	3	0	42	1	1	2	46
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	29	29	72	23	11	4	112	56
Surrey - Sud	27	21	100	54	11	3	138	78
Surrey - Cloverdale	12	6	45	18	6	1	63	25
Surrey - Nord	42	34	11	17	30	19	83	70
Surrey - Guildford	1	0	12	0	1	0	14	0
Surrey - Whalley	19	3	0	235	14	3	33	241
Surrey	101	64	168	324	62	26	331	414
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - False Creek	0	0	86	0	0	0	86	0
Vancouver - Granville/Oak	0	6	4	0	0	0	4	6
Vancouver - Kerrisdale	2	5	0	0	2	2	4	7
Vancouver - Marpole	4	7	0	0	2	2	6	9
Vancouver - Est	35	12	34	0	44	20	113	32
Vancouver - Mt. Pleasant	5	3	0	0	0	0	5	3
Vancouver - Strath/Grand	2	6	0	0	0	0	2	6
Vancouver - Ouest	22	21	0	0	13	4	35	25
Vancouver	70	62	124	0	61	28	255	90
West Vancouver	8	6	0	0	0	0	8	6
White Rock	7	8	0	0	5	5	12	13
Premières nations	0	7	0	0	0	1	0	8
Vancouver (RMR)	330	318	530	747	257	118	1 117	1 183

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	6,7	4	26,7	1	6,7	5	33,3	4	26,7	15	1 600 000	1 582 928
Cumul 2015	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	1	20,0	5	-	1 860 608
Belcarra													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	3	42,9	2	28,6	2	28,6	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Burnaby													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	6	27,3	12	54,5	4	18,2	22	1 855 000	1 987 802
Avril 2015	0	0,0	1	2,8	20	55,6	14	38,9	1	2,8	36	1 460 000	1 479 329
Cumul 2016	0	0,0	2	1,9	31	29,0	59	55,1	15	14,0	107	1 690 000	1 848 271
Cumul 2015	0	0,0	9	7,2	70	56,0	43	34,4	3	2,4	125	1 410 000	1 453 005
Coquitlam													
Avril 2016	0	0,0	1	4,5	17	77,3	4	18,2	0	0,0	22	1 382 500	1 344 127
Avril 2015	0	0,0	43	84,3	7	13,7	1	2,0	0	0,0	51	925 000	948 568
Cumul 2016	1	0,9	10	9,3	72	66,7	24	22,2	1	0,9	108	1 345 000	1 321 335
Cumul 2015	2	1,7	76	63,9	31	26,1	10	8,4	0	0,0	119	950 000	1 029 312
Delta													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	5	41,7	4	33,3	3	25,0	12	1 535 000	2 177 016
Avril 2015	0	0,0	4	57,1	3	42,9	0	0,0	0	0,0	7	-	999 849
Cumul 2016	0	0,0	5	12,8	23	59,0	8	20,5	3	7,7	39	1 295 000	1 538 778
Cumul 2015	1	2,5	21	52,5	17	42,5	1	2,5	0	0,0	40	950 000	1 076 685
Langley (ville)													
Avril 2016	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Avril 2015	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Langley (district)													
Avril 2016	1	6,3	9	56,3	3	18,8	3	18,8	0	0,0	16	895 000	1 097 003
Avril 2015	13	59,1	4	18,2	3	13,6	2	9,1	0	0,0	22	702 500	852 316
Cumul 2016	18	26,9	33	49,3	11	16,4	4	6,0	1	1,5	67	865 000	954 838
Cumul 2015	42	58,3	12	16,7	7	9,7	9	12,5	2	2,8	72	715 000	957 439

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Maple Ridge													
Avril 2016	15	93,8	0	0,0	0	0,0	1	6,3	0	0,0	16	627 500	680 892
Avril 2015	29	85,3	3	8,8	2	5,9	0	0,0	0	0,0	34	615 000	639 976
Cumul 2016	116	85,3	11	8,1	8	5,9	1	0,7	0	0,0	136	590 000	648 486
Cumul 2015	73	89,0	5	6,1	4	4,9	0	0,0	0	0,0	82	610 000	633 160
New Westminster													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Avril 2015	3	30,0	5	50,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	10	782 500	838 900
Cumul 2016	2	9,5	6	28,6	11	52,4	2	9,5	0	0,0	21	995 000	1 070 464
Cumul 2015	8	33,3	12	50,0	4	16,7	0	0,0	0	0,0	24	782 500	832 852
North Vancouver (ville)													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	4	50,0	4	50,0	0	0,0	8	-	1 454 200
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	7	58,3	5	41,7	0	0,0	12	-	1 525 111
North Vancouver (DM)													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	1	11,1	6	66,7	2	22,2	9	-	2 222 761
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	80,0	1	20,0	5	-	2 191 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	6	11,3	34	64,2	13	24,5	53	2 025 000	2 184 752
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	12	20,7	36	62,1	10	17,2	58	2 010 000	2 060 653
Pitt Meadows													
Avril 2016	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Avril 2015	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	5	71,4	2	28,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2015	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Port Coquitlam													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Avril 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	6	85,7	1	14,3	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Cumul 2015	2	40,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Port Moody													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	90,0	0	0,0	1	10,0	10	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Richmond													
Avril 2016	0	0,0	5	17,9	0	0,0	13	46,4	10	35,7	28	2 100 000	2 188 153
Avril 2015	0	0,0	1	2,4	7	16,7	28	66,7	6	14,3	42	1 930 000	1 983 130
Cumul 2016	0	0,0	5	3,8	7	5,3	69	51,9	52	39,1	133	2 200 000	2 329 174
Cumul 2015	0	0,0	3	3,2	30	31,9	48	51,1	13	13,8	94	1 707 500	1 812 917

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Avril 2016	13	12,1	49	45,8	33	30,8	10	9,3	2	1,9	107	950 000	1 113 638
Avril 2015	30	42,9	30	42,9	8	11,4	2	2,9	0	0,0	70	792 500	820 199
Cumul 2016	42	12,4	148	43,5	95	27,9	48	14,1	7	2,1	340	950 000	1 135 241
Cumul 2015	121	42,6	106	37,3	39	13,7	13	4,6	5	1,8	284	800 000	904 130
Terrains en dotation de l'UBC													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Vancouver (ville)													
Avril 2016	0	0,0	1	1,7	6	10,2	26	44,1	26	44,1	59	2 300 000	2 832 202
Avril 2015	2	4,0	0	0,0	7	14,0	13	26,0	28	56,0	50	2 700 000	2 664 061
Cumul 2016	1	0,4	2	0,8	34	14,1	79	32,8	125	51,9	241	2 545 000	2 844 868
Cumul 2015	2	0,9	0	0,0	38	16,6	91	39,7	98	42,8	229	2 200 000	2 430 992
West Vancouver													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	18,2	9	81,8	11	3 830 000	4 349 877
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	-	4 379 444
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	14,0	49	86,0	57	4 050 000	4 425 801
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	4,5	3	6,8	39	88,6	44	3 155 000	3 434 180
White Rock													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	5	-	1 953 000
Avril 2015	0	0,0	1	33,3	0	0,0	1	33,3	1	33,3	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	2	8,0	4	16,0	10	40,0	9	36,0	25	2 100 000	2 197 754
Cumul 2015	0	0,0	3	23,1	5	38,5	2	15,4	3	23,1	13	-	1 569 518
Premières nations													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	549 900
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	549 900
Vancouver (RMR)													
Avril 2016	29	9,2	68	21,7	76	24,2	84	26,8	57	18,2	314	1 400 000	1 787 609
Avril 2015	87	24,5	95	26,8	60	16,9	67	18,9	46	13,0	355	990 000	1 413 133
Cumul 2016	186	13,4	238	17,2	319	23,0	357	25,8	284	20,5	1 384	1 400 000	1 780 886
Cumul 2015	267	21,7	254	20,7	271	22,1	262	21,3	175	14,2	1 229	1 190 000	1 478 295

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Avril 2016						
Sous-marché	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	1 582 928	1 860 608	-14,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	1 987 802	1 479 329	34,4	1 848 271	1 453 005	27,2
Coquitlam	1 344 127	948 568	41,7	1 321 335	1 029 312	28,4
Delta	2 177 016	999 849	117,7	1 538 778	1 076 685	42,9
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	1 097 003	852 316	28,7	954 838	957 439	-0,3
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	680 892	639 976	6,4	648 486	633 160	2,4
New Westminster	-	838 900	s.o.	1 070 464	832 852	28,5
North Vancouver (ville)	-	-	s.o.	1 454 200	1 525 111	-4,6
North Vancouver (DM)	2 222 761	2 191 000	1,4	2 184 752	2 060 653	6,0
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 188 153	1 983 130	10,3	2 329 174	1 812 917	28,5
Surrey	1 113 638	820 199	35,8	1 135 241	904 130	25,6
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 832 202	2 664 061	6,3	2 844 868	2 430 992	17,0
West Vancouver	4 349 877	4 379 444	-0,7	4 425 801	3 434 180	28,9
White Rock	1 953 000	-	s.o.	2 197 754	1 569 518	40,0
Premières nations	-	549 900	s.o.	-	549 900	s.o.
Vancouver (RMR)	1 787 609	1 413 133	26,5	1 780 886	1 478 295	20,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Avril 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	1 948	8,0	3 093	4 887	4 716	65,6	827 558	1,8	808 233
	Février	3 108	20,9	3 276	5 566	5 099	64,2	879 069	3,8	840 315
	Mars	4 132	53,2	3 431	6 168	5 032	68,2	891 652	11,2	869 063
	Avril	4 254	37,7	3 482	6 041	4 761	73,1	899 178	12,2	889 460
	Mai	4 145	24,4	3 519	5 768	4 861	72,4	905 701	11,2	885 942
	Juin	4 444	28,7	3 543	5 999	4 915	72,1	922 326	15,8	926 402
	Juillet	4 038	29,8	3 581	5 274	4 992	71,7	866 772	7,7	888 295
	Août	3 431	21,7	3 642	4 382	4 966	73,3	900 592	12,2	908 799
	Septembre	3 423	15,4	3 528	4 952	4 631	76,2	857 015	2,4	862 613
	Octobre	3 714	19,3	3 835	4 242	4 801	79,9	947 334	15,6	950 536
	Novembre	3 603	40,4	4 087	3 523	5 031	81,2	930 652	16,1	970 368
	Décembre	2 905	33,7	4 129	2 073	5 069	81,5	980 974	19,7	1 008 798
2016	Janvier	2 574	32,1	4 318	4 570	4 826	89,5	1 083 177	30,9	1 061 646
	Février	4 254	36,9	4 347	5 967	5 044	86,2	1 104 133	25,6	1 054 290
	Mars	5 301	28,3	4 271	6 447	5 015	85,2	1 093 267	22,6	1 061 771
	Avril	4 898	15,1	4 228	6 302	5 085	83,1	1 091 767	21,4	1 081 284
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	9 188	29,9		16 621			873 807	6,5	
	T1 2016	12 129	32,0		16 984			1 094 937	25,3	
	Cumul 2015	13 442	32,3		22 662			881 836	8,2	
	Cumul 2016	17 027	26,7		23 286			1 094 025	24,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Avril 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril	561	3,14	4,64		124,0	1 348	6,0	66,5	915
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2016	31	0	0	2	23	0	6	6	68
Avril 2015	35	0	0	1	0	0	3	17	56
Variation en %	-11,4	s.o.	s.o.	100,0	s.o.	s.o.	100,0	-64,7	21,4
Cumul 2016	142	0	3	7	87	169	21	21	450
Cumul 2015	73	0	0	1	32	67	11	21	205
Variation en %	94,5	s.o.	s.o.	**	171,9	152,2	90,9	0,0	119,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2016	334	0	3	10	171	396	30	73	1 017
Avril 2015	201	0	0	1	95	196	22	42	557
Variation en %	66,2	s.o.	s.o.	**	80,0	102,0	36,4	73,8	82,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2016	41	0	0	1	7	0	3	10	62
Avril 2015	13	0	0	0	0	60	4	3	80
Variation en %	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-25,0	**	-22,5
Cumul 2016	117	0	0	1	61	0	6	21	206
Cumul 2015	48	0	0	0	19	150	6	11	234
Variation en %	143,8	s.o.	s.o.	s.o.	**	-100,0	0,0	90,9	-12,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2016	14	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	118
Avril 2015	38	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	172
Variation en %	-63,2	s.o.	s.o.	s.o.	-45,8	-9,3	s.o.	s.o.	-31,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2016	40	0	0	1	7	0	s.o.	s.o.	48
Avril 2015	19	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	59
Variation en %	110,5	s.o.	s.o.	s.o.	**	-100,0	s.o.	s.o.	-18,6
Cumul 2016	125	1	0	1	61	3	s.o.	s.o.	191
Cumul 2015	58	0	0	0	11	80	s.o.	s.o.	149
Variation en %	115,5	s.o.	s.o.	s.o.	**	-96,3	s.o.	s.o.	28,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Avril 2016	20	0	0	2	23	0	5	6	56
Avril 2015	20	0	0	1	0	0	1	17	39
Mission DM									
Avril 2016	11	0	0	0	0	0	1	0	12
Avril 2015	15	0	0	0	0	0	2	0	17
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2016	31	0	0	2	23	0	6	6	68
Avril 2015	35	0	0	1	0	0	3	17	56
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Avril 2016	242	0	0	10	157	396	22	69	896
Avril 2015	107	0	0	1	95	196	9	42	450
Mission DM									
Avril 2016	92	0	3	0	14	0	8	4	121
Avril 2015	94	0	0	0	0	0	13	0	107
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2016	334	0	3	10	171	396	30	73	1 017
Avril 2015	201	0	0	1	95	196	22	42	557
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2016	36	0	0	1	7	0	3	10	57
Avril 2015	9	0	0	0	0	60	3	3	75
Mission DM									
Avril 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2016	41	0	0	1	7	0	3	10	62
Avril 2015	13	0	0	0	0	60	4	3	80

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2016	10	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	114
Avril 2015	14	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	148
Mission DM									
Avril 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Avril 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2016	14	0	0	0	26	78	s.o.	s.o.	118
Avril 2015	38	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	172
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2016	36	0	0	1	7	0	s.o.	s.o.	44
Avril 2015	14	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	54
Mission DM									
Avril 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Avril 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Premières nations									
Avril 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2016	40	0	0	1	7	0	s.o.	s.o.	48
Avril 2015	19	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	59

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	27	22	0	0	23	0	6	17	56	39	43,6
Mission DM	12	17	0	0	0	0	0	0	12	17	-29,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	39	39	0	0	23	0	6	17	68	56	21,4

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	105	41	4	0	69	32	186	88	364	161	126,1
Mission DM	65	44	0	0	17	0	4	0	86	44	95,5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	170	85	4	0	86	32	190	88	450	205	119,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Abbotsford (ville)	23	0	0	0	0	0	6	17
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	23	0	0	0	0	0	6	17

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	69	32	0	0	169	67	17	21
Mission DM	17	0	0	0	0	0	4	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	86	32	0	0	169	67	21	21

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Abbotsford (ville)	20	20	25	1	11	18	56	39
Mission DM	11	15	0	0	1	2	12	17
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	31	35	25	1	12	20	68	56

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	84	36	249	100	31	25	364	161
Mission DM	61	37	14	0	11	7	86	44
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	145	73	263	100	42	32	450	205

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	40	12	0	0	7	0	10	63	57	75	-24,0
Mission DM	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	45	17	0	0	7	0	10	63	62	80	-22,5

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	96	31	0	0	61	19	20	161	177	211	-16,1
Mission DM	28	23	0	0	0	0	1	0	29	23	26,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	124	54	0	0	61	19	21	161	206	234	-12,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Abbotsford (ville)	7	0	0	0	0	60	10	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	7	0	0	0	0	60	10	3

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	61	19	0	0	0	150	20	11
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	61	19	0	0	0	150	21	11

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015	Avril 2016	Avril 2015
Abbotsford (ville)	36	9	8	60	13	6	57	75
Mission DM	5	4	0	0	0	1	5	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	41	13	8	60	13	7	62	80

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	91	28	62	169	24	14	177	211
Mission DM	26	20	0	0	3	3	29	23
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	117	48	62	169	27	17	206	234

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Avril 2016	2	5,4	5	13,5	9	24,3	16	43,2	5	13,5	37	-	642 894
Avril 2015	3	21,4	2	14,3	6	42,9	1	7,1	2	14,3	14	-	568 257
Cumul 2016	6	6,5	13	14,0	25	26,9	41	44,1	8	8,6	93	672 500	635 354
Cumul 2015	3	7,9	11	28,9	14	36,8	3	7,9	7	18,4	38	-	606 051
Mission DM													
Avril 2016	0	0,0	0	0,0	3	75,0	0	0,0	1	25,0	4	-	683 705
Avril 2015	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	466 720
Cumul 2016	7	21,2	8	24,2	15	45,5	0	0,0	3	9,1	33	550 000	568 317
Cumul 2015	5	25,0	12	60,0	3	15,0	0	0,0	0	0,0	20	-	483 421
Premières nations													
Avril 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Avril 2016	2	4,9	5	12,2	12	29,3	16	39,0	6	14,6	41	670 000	646 876
Avril 2015	6	31,6	4	21,1	6	31,6	1	5,3	2	10,5	19	540 000	541 537
Cumul 2016	13	10,3	21	16,7	40	31,7	41	32,5	11	8,7	126	630 000	617 797
Cumul 2015	8	13,8	23	39,7	17	29,3	3	5,2	7	12,1	58	540 000	561 458

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Avril 2016

Sous-marché	Avril 2016	Avril 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	642 894	568 257	13,1	635 354	606 051	4,8
Mission DM	683 705	466 720	46,5	568 317	483 421	17,6
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	646 876	541 537	19,5	617 797	561 458	10,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Avril 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	802	10,0	1 336	2 327	2 305	58,0	524 068	6,6	541 703
	Février	1 262	20,9	1 409	2 348	2 279	61,8	551 811	5,2	540 526
	Mars	1 738	45,4	1 533	2 793	2 280	67,2	558 457	10,4	552 415
	Avril	1 928	38,1	1 546	2 921	2 337	66,2	555 793	10,2	548 069
	Mai	1 884	21,9	1 608	2 715	2 220	72,4	574 557	7,2	556 725
	Juin	2 283	42,9	1 664	2 997	2 389	69,7	572 888	10,9	561 460
	Juillet	2 089	36,9	1 709	2 548	2 296	74,4	571 739	13,5	571 267
	Août	1 639	33,1	1 681	2 213	2 363	71,1	580 224	9,7	580 195
	Septembre	1 623	20,8	1 690	2 251	2 052	82,4	577 192	10,9	582 720
	Octobre	1 665	21,0	1 784	1 950	2 262	78,9	610 642	15,6	612 835
	Novembre	1 692	60,7	2 039	1 669	2 409	84,6	603 045	16,2	620 487
	Décembre	1 450	48,1	2 055	1 132	2 672	76,9	629 978	20,3	641 991
2016	Janvier	1 268	58,1	2 296	2 266	2 310	99,4	668 336	27,5	686 708
	Février	2 314	83,4	2 477	3 053	2 820	87,8	689 077	24,9	677 040
	Mars	2 882	65,8	2 465	3 709	2 935	84,0	720 521	29,0	704 604
	Avril	2 882	49,5	2 474	3 669	2 931	84,4	711 116	27,9	700 413
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	T1 2016	6 464	70,0		9 028			699 028	27,3	
	Cumul 2015	5 730	31,3		10 389			551 284	8,6	
	Cumul 2016	9 346	63,1		12 697			702 755	27,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Avril 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64	98,2	121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64		121,8	89	6,9	64,8	863
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

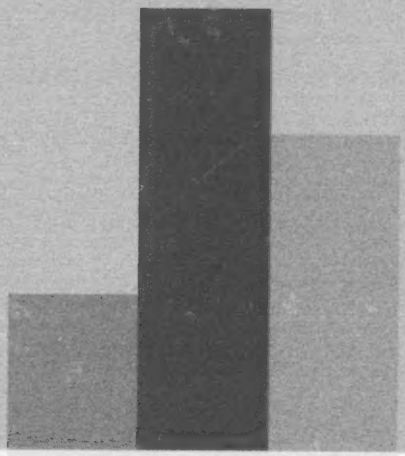
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64177_2016_M05